

EZ INFINITY



O PODER SUBLIME DO ILIMITADO.





UM CONVITE À PERCEPÇÃO DA PAISAGEM.



Perspectiva
Ilustrada
do Detalhe
da Fachada

UMA OBRA DE ARTE QUE
CAPTURA O IMENSURÁVEL.

A simetria perfeita entre o hoje
e as possibilidades do amanhã.
Um cenário indescritível de
luxo, sofisticação e arquitetura,
que transcende tudo o que a
metrópole já viu.





O INFINITO É ENXERGAR ALÉM.

Há mais de 4 décadas, a EZTEC constrói qualidade de vida à frente do seu tempo. Seus empreendimentos ultra-arrojados são símbolos de arquitetura, eficiência e vanguarda. Ultrapassando os limites de tudo o que foi visto na cidade, a EZTEC apresenta um projeto único, a materialização do inigualável.





CARLOS OTT - STARCHITECT



Jade Beach Miami



National Bank of Dubai



Waldorf Astoria Miami



Echo Brickell - Miami

A INSPIRAÇÃO SEM LIMITES.

Com mais de 40 anos de experiência, Carlos Ott é considerado um dos arquitetos mais visionários e inspirados da sua geração. Aclamado com vários prêmios, suas obras ousadas estão presentes na Ásia, Europa, América do Sul, América do Norte e nos Emirados Árabes. Com uma inventividade sem limites, suas linhas transcendem tudo o que já foi feito.



A ELEVAÇÃO DO SKYLINE
DE SÃO PAULO A UMA CATEGORIA
JAMAIS IMAGINADA.

A parceria EZTEC e Carlos Ott
traz o futuro para a cidade em
empreendimentos com Art Design
internacional que são verdadeiros
ícones. Localizados nos endereços
mais valorizados, torres corporativas
e residenciais extraordinários ditam
tendências e reforçam o aspecto
cosmopolita de São Paulo. Agora esta
parceria apresenta sua melhor obra
de arte, o EZ INFINITY.



EZ Towers



Esther Towers



Air Brooklin



Signature





ART DESIGN INTERNACIONAL
BY CARLOS OTT

“
Na EZ INFINITY nós buscamos criar um estilo de vida único para a cidade de São Paulo e temos como vizinho o Parque Ibirapuera, com construções de arquitetos famosos, como Oscar Niemeyer. Por causa disso, nosso empreendimento tem a intenção de criar um marco muito importante na região.

Carlos Ott



Perspectiva
ilustrada
da Fachada
Art Tower





PROJETO DE DECORAÇÃO
BY JOÃO ARMENTANO

“O projeto foi inspirado nas pessoas que buscam o prazer do bem viver, valorizando também o estilo de vida e de morar na região. Nas soluções unimos conforto, elegância e praticidade, sempre explorando a inteligência dos espaços do empreendimento.

João Armentano



PROJETO PAISAGÍSTICO
BY BENEDITO ABBUD

“O paisagismo do EZ INFINITY selecionou espécies que comporão infinitos tons de verde na paisagem, trazendo a forte presença da natureza que abraça todos os espaços e equipamentos de lazer. Lazer completo para toda a família, incluindo um magnífico conjunto aquático que reflete a linda paisagem.

As áreas externas foram pensadas como um percurso de sensações e surpresas, lembrando que em paisagismo a surpresa traz a deliciosa sensação de beleza.

Benedito Abbud



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

ADDRESS

INFINITY
RESIDENCE



UM LUGAR QUE TOCA O INALCANÇÁVEL.

Entre o Parque do Ibirapuera e Av. Paulista,
o Paraíso envolve elegância e charme atemporais.
Praças e ruas arborizadas revelam uma
infraestrutura incomparável.



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

ACESSOS QUE VALORIZAM O TEMPO.

EZ INFINITY possui localização privilegiada, com fácil acesso às principais vias da zona sul, e coloca o tempo a seu favor. Av. 23 de Maio, Av. Pedro Álvares Cabral, Av. República do Líbano, Av. Brasil, Av. Paulista e Av. Brigadeiro Luís Antônio.


EZ INFINITY

Vista aérea da região com fachada ilustrativa sem escala

ADDRESS
INFINITY
RESIDENCE



UM SÍMBOLO DA CIDADE.
O REFLEXO DE UM PRIVILÉGIO.

Morar vizinho ao Parque Ibirapuera simboliza o ápice de uma vida privilegiada dentro de uma metrópole como São Paulo. A aura natural com 1,58 km² de área se expande para além dos limites do próprio parque, formando um cenário único e ao mesmo tempo muito raro para quem aprecia estar em contato com a natureza e o lazer ao ar livre, um privilégio para poucos.





Praça Carlos Gardel

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

ADDRESS
INFINITY
RESIDENCE

PARAÍSO. PRIVILEGIADO E CHARMOSO.
UM ENDEREÇO ILIMITADO.



Rua Curitiba



Japan House



Colégio Bandeirantes



MAC

Uma das áreas mais nobres de São Paulo,
o Paraíso é um bairro elegante e ideal para
quem quer viver com infraestrutura luxuosa,
tranquilidade, segurança, vizinho ao Parque
Ibirapuera e com a facilidade de acessar os
principais pontos da cidade. Uma região que
transcende os paradigmas de raridade, elevando
seu estilo de vida a um patamar ilimitado.





Rua Oscar Freire

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

ADDRESS
INFINITY
RESIDENCE

O LUXO AOS SEUS PÉS.



Restaurante DOM



Loja GUCCI



CJ Shops



Hotel FASANO

Oscar Freire, Av. Brasil e o novo CJ Shops,
endereço de luxo que dispensam apresentação
e agora a poucos minutos do EZ INFINITY, com a
icônica Av. Paulista também por perto.





FORMAS QUE DESAFIAM A IMAGINAÇÃO.

Um ícone arrojado com linhas fluidas e intrigantes que desafiam o olhar. EZ INFINITY transcende todos os padrões de sofisticação, estilo e design. Um projeto em que a energia do ilimitado mostra o seu poder absoluto e supera o inimaginável.



CHEGADA ESCULTURAL.

PROJECT
INFINITY
RESIDENCE



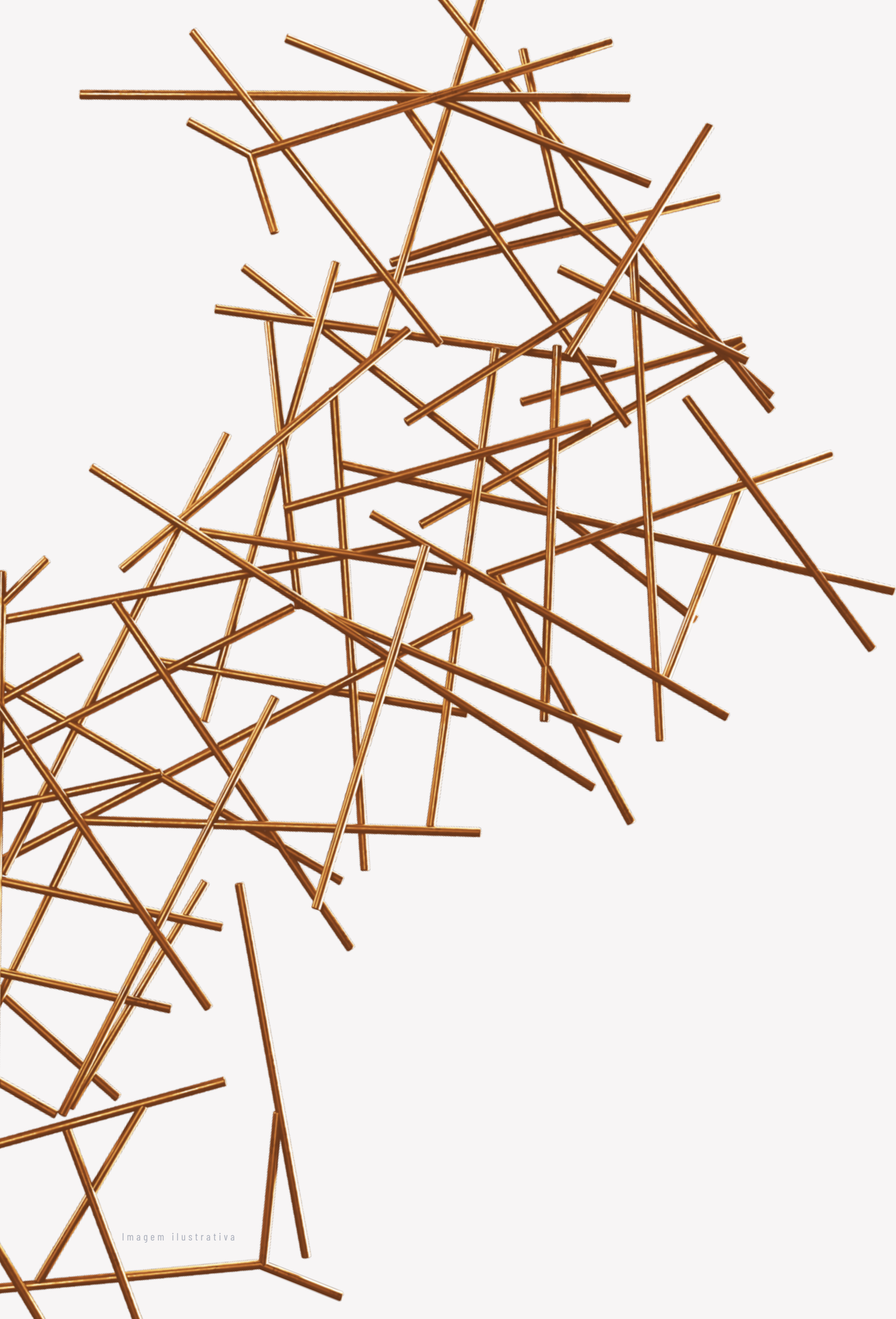


Imagem ilustrativa

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

DIFERENCIAIS QUE FUEM ENTRE TODAS AS DIMENSÕES DA SOFISTICAÇÃO E DO ESTILO.
O RESIDENCIAL EZ INFINITY ESTÁ IMPLANTADO EM UMA ÁREA DE APROXIMADAMENTE 10.600 M².

FACHADA

- ART DESIGN BY CARLOS OTT
- GUARDA-CORPO EM ALUMÍNIO E VIDRO
- SKYSCRAPER 82 M DE ALTURA

ÁREAS COMUNS

- INTERIOR DESIGN BY JOÃO ARMENTANO
- PAISAGISMO BY BENEDITO ABBUD
- FITNESS DESIGN BY CIA ATHLETICA
- ASSESSORIA DE SEGURANÇA BY HAGANÁ
- QUADRA DE TÊNIS OFICIAL COBERTA
- QUADRA RECREATIVA COBERTA
- QUADRA DE SQUASH
- BICICLETÁRIOS NO 1º SUBSOLO
- ÁREAS COMUNS SOCIAIS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS ⁽¹⁾
- WI-FI NAS ÁREAS COMUNS SOCIAIS ⁽¹⁾ ⁽³⁾
- GRUPO GERADOR PARA ATENDER TODAS AS UNIDADES E ÁREAS COMUNS ⁽¹⁾. COMODIDADE EM CASO DE FALTA DE ENERGIA, POIS AS UNIDADES E ÁREAS COMUNS PERMANECERÃO EM FUNCIONAMENTO NORMALMENTE SEM SOFRER COM ESTE INCONVENIENTE.
- INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE CARRO ELÉTRICO, SENDO 1 PONTO POR APARTAMENTO ⁽¹⁾
- SALA DE MOTORISTAS NO 1º SUBSOLO
- PORTARIA COM CONTROLE DE ACESSO ⁽¹⁾
- PISCINA ADULTO DE 25 M COBERTA E AQUECIDA ⁽¹⁾
- PISO COM PINTURA EPÓXI NAS GARAGENS⁽¹⁾
- CAPTAÇÃO E REAPROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS PARA REGA DOS JARDINS ⁽¹⁾
- UTILIZAÇÃO DE LÂMPADAS EM LED NAS GARAGENS E ÁREAS COMUNS INTERNAS
- TORNEIRAS COM TEMPORIZADOR NOS LAVABOS DAS ÁREAS COMUNS ⁽¹⁾

APARTAMENTO

- 2 APARTAMENTOS POR ANDAR
- 2 ELEVADORES SOCIAIS POR PRUMADA COM CONTROLE DE ACESSO E DECORAÇÃO EXCLUSIVA BY JOÃO ARMENTANO ⁽¹⁾
- HALL SOCIAL PRIVATIVO
- TERRAÇO DE SERVIÇO COM LOCAL DESTINADO PARA ACOMODAR OS EQUIPAMENTOS DE AR-CONDICIONADO
- CONTRAPISO COM TRATAMENTO PARA ATENUAÇÃO DE RUÍDOS ⁽¹⁾
- CAIXILHOS DAS SUÍTES COM PERSIANA DE ENROLAR E ATENUAÇÃO DO RUÍDO ⁽¹⁾
- SISTEMA DE AUTOMAÇÃO PARA PERSIANAS DOS CAIXILHOS ⁽⁴⁾
- TERRAÇO SOCIAL ENTREGUE NIVELADO EM RELAÇÃO AO AMBIENTE INTERNO ⁽¹⁾ ⁽²⁾
- INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE COIFA NA COZINHA ⁽¹⁾
- PONTO DE ÁGUA QUENTE NA BANCADA DA COZINHA ⁽¹⁾
- PONTO DE ÁGUA PARA GELADEIRA ⁽¹⁾
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO ⁽⁵⁾
- INFRAESTUTURA PARA INSTALAÇÃO DE ASPIRAÇÃO CENTRAL ⁽⁴⁾
- TOMADAS USB ⁽⁴⁾
- PONTO DE TOALHEIRO AQUECIDO E DESEMBAÇADOR DE ESPELHOS ⁽⁴⁾
- INFRAESTRUTURA GOURMET ⁽⁶⁾ ⁽⁹⁾
- INSTALAÇÃO DE BANHEIRA ⁽⁷⁾ ⁽⁸⁾

OUTROS

- PONTUALIDADE NA ENTREGA
- ALTO PADRÃO EZTEC
- VAGAS DE GARAGEM PRIVATIVAS E DETERMINADAS
- UM DEPÓSITO PRIVATIVO POR APARTAMENTO, LOCALIZADO NO 2º SUBSOLO

(1) Conforme memorial descritivo. (2) Exceto terraço piscina nos duplex. (3) Não entregue provedor. (4) Kit conforto – Item opcional não está incluído no memorial do apartamento e estará disponível para comercialização. (5) Kit ar-condicionado – Item opcional não está incluído no memorial do apartamento e estará disponível para comercialização. (6) Kit infraestrutura gourmet – Item opcional não está incluído no memorial do apartamento e estará disponível para comercialização. (7) Kit banheiro – Item opcional não está incluído no memorial do apartamento e estará disponível para comercialização. (8) Tipo na suite máster, duplex nos banheiros sr. e sra. (9) No terraço social do tipo e no terraço superior do duplex.



Perspectiva
ilustrada
da Fachada



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

ART DESIGN INTERNACIONAL QUE
TRANSCENDE TODOS OS PADRÕES.

PROJECT
INFINITY
RESIDENCE

276 M² | 4 SUÍTES | 4 VAGAS | DEPÓSITO
DUPLEX - 550 M² | 4 SUÍTES | 6 VAGAS | DEPÓSITO

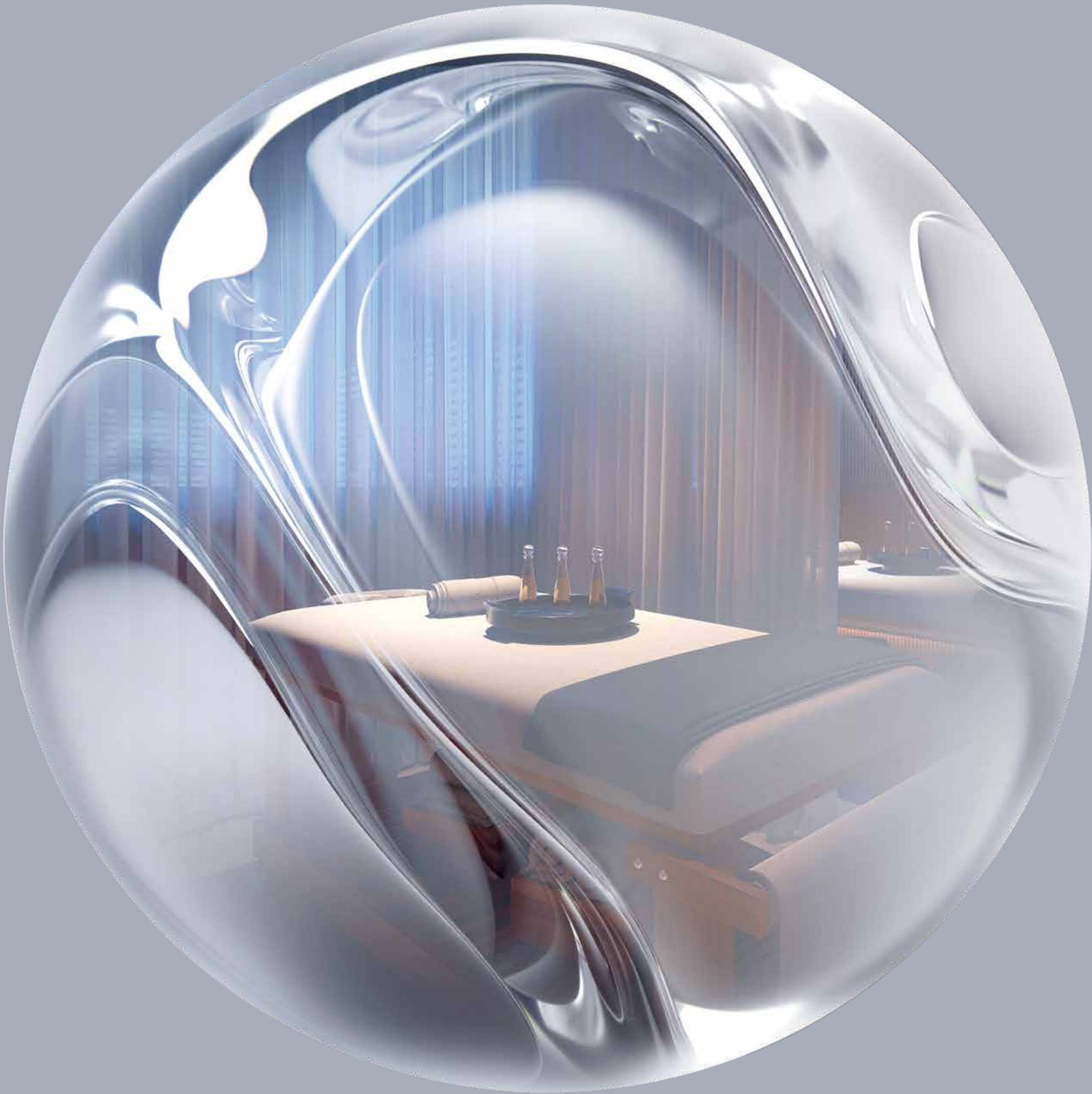


EZ INFINITY

A ARTE REFLETIDA EM CADA ÂNGULO.

PROJECT
INFINITY
RESIDENCE





A CONVENIÊNCIA SEM LIMITES.

Serviços padrão 5 estrelas by Z Services* para quem está acostumado a uma vida de privilégios. Mais tempo e comodidade.

(*) Serviços Pay-Per-Use fornecidos por terceiros, conforme convenção de condomínio.





Z SERVICES*, SERVIÇOS SOB MEDIDA PARA AS MAIS EXIGENTES DEMANDAS.

Os serviços Z Services* do EZ INFINITY são exclusivos, feitos sob medida para atender todos os requisitos, interesses e desejos das mais exigentes demandas. Diferenciais que completam a magnitude de uma vida de elite.



Home Repair

Manutenção do apartamento quando necessário. (*)

Laundry & Repair

Envio de roupas para lavanderia e serviços de pequenos ajustes e reparos. (*)

Convenience

Encomenda e entrega de itens de supermercado. (*)

Beauty Care

Manicure, pedicure, cabeleireiro e maquiador no apartamento. (*)

Massage Time

Agende massagens e recarregue as energias. (*)

Personal Trainer

Acompanhamento especializado de um instrutor físico. (*)

Cleaning Service

Serviços de limpeza opcionais para apartamentos residenciais. (*)

Pet Care

Passeios e cuidados especiais com animais domésticos. (*)

(*) Serviços Pay-Per-Use fornecidos por terceiros, conforme Convenção de Condomínio.



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

LEISURE
SPACE
INFINITY
RESIDENCE



UM VERDADEIRO OÁSIS
JAMAIS VISTO AO REDOR.

EZ INFINITY oferece áreas de lazer
espetaculares no térreo e no subsolo. Evoca
a atmosfera de um Boutique Hotel como uma
ilha no coração de uma arquitetura icônica.
A nova esfera do bem-estar totalmente
diferente de tudo na região, jamais repetida.





Perspectiva
ilustrada
do Salão
de Festas





Perspectiva
ilustrada do
Salão de Jogos
Adulto







Perspectiva
Ilustrada do
Salão de Jogos
Juvenil





MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

DESIGN A FAVOR DA PERFORMANCE. FITNESS BY CIA ATHLETICA.





Perspectiva
ilustrada do
Fitness
Musculação
com design by
Cia Athletica





Perspectiva
ilustrada do
Fitness
Aeróbico
com design by
Cia Athletica





Perspectiva
ilustrada do
Lounge Pilotis





Perspectiva
ilustrada do
Fitness Multiúso





UM CENÁRIO SURREAL DO PAISAGISMO EM MEIO À ARQUITETURA ICÔNICA.



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.



LEISURE
SPACE
INFINITY
RESIDENCE



Perspectiva
ilustrada da
Praça Central





Perspectiva
ilustrada da
Praça Mirante



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.

UM COMPLEXO AQUÁTICO COM MAIS
DE 700 M² DE LÂMINA D'ÁGUA





MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.



LEISURE
SPACE
INFINITY
RESIDENCE

Perspectiva
ilustrada do
Voo Piscinas





Perspectiva
ilustrada da
Piscina Adulto





Perspectiva
ilustrada do
Deck Molhado





Perspectiva
ilustrada do
Lounge Piscina





Perspectiva
ilustrada da
Piscina Infantil



MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.



LEISURE
SPACE
INFINITY
RESIDENCE

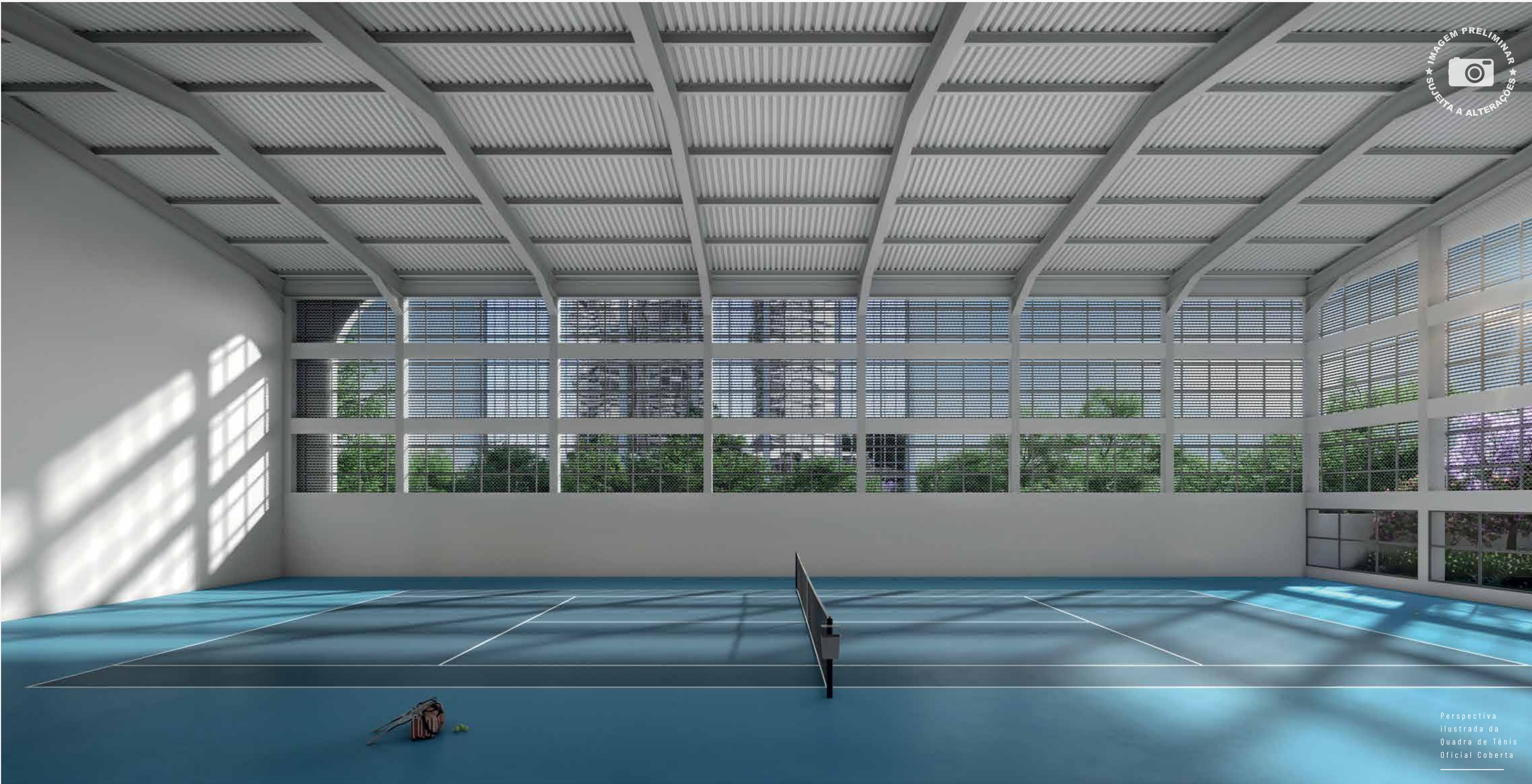


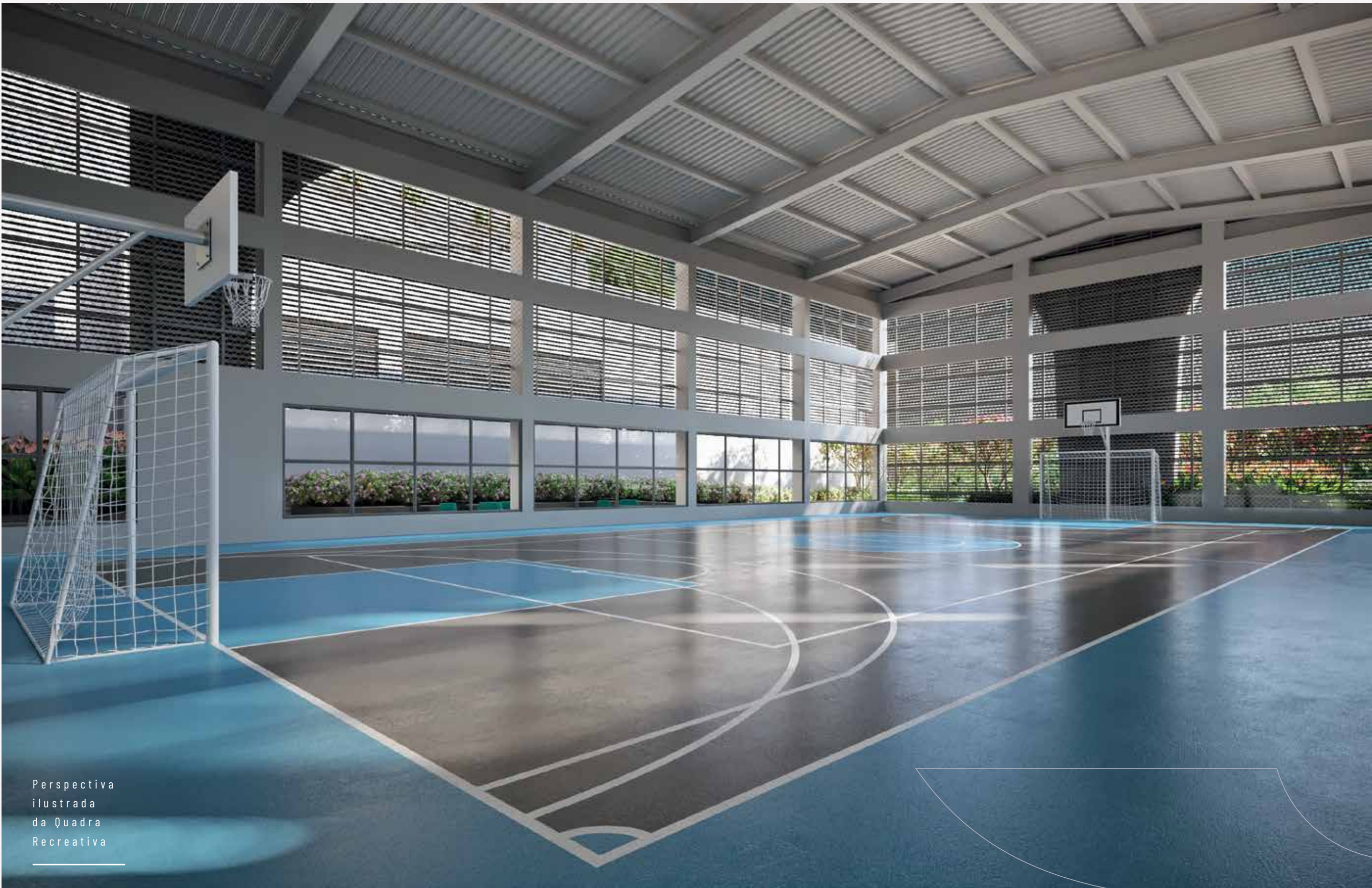
Perspectiva
ilustrada da
Piscina Adulto
de 25 M Coberta
e Aquecida



COMODIDADE ALÉM DAS EXPECTATIVAS
PARA A PRÁTICA DE DIVERSOS ESPORTES.







Perspectiva
ilustrada
da Quadra
Recreativa



Perspectiva
ilustrada
da Quadra
de Squash

Uma quadra de squash, entre muitas opções de
lazer exclusivas e diferenciadas que poucos
residenciais alcançam.





Perspectiva
ilustrada da
Quadra de
Esportes
de Areia



EZ INFITY RESIDENCE IMPLANTADO EM
ÁREA DE APROXIMADAMENTE 10.600 M².

- 1 - Porte-Cochère
- 2 - Portaria
- 3 - Acesso Social
- 4 - Acesso Serviço
- 5 - Acesso Veículos
- 6 - Delivery
- 7 - Coworking
- 8 - Lobby
- 9 - Salão de Festas
- 10 - Lounge Festas
- 11 - Brinquedoteca
- 12 - Playground
- 13 - Wellness - Sauna
- 14 - Wellness - Sala de Massagem
- 15 - Wellness - Descanso
- 16 - Pilotis
- 17 - Fitness Musculação
- 18 - Fitness Multiúso
- 19 - Fitness Aeróbico
- 20 - Lounge Fitness
- 21 - Lounge Pilotis
- 22 - Praça Central
- 23 - Piscina Adulto de 25 M Coberta e Aquecida
- 24 - Deck Molhado
- 25 - Piscina Infantil
- 26 - Solarium
- 27 - Lounge Piscina
- 28 - Piscina Adulto
- 29 - Área Arborizada

MATERIAL PRELIMINAR SUJEITO A ALTERAÇÃO.



LEISURE
SPACE
INFINITY
RESIDENCE

Perspectiva
ilustrada da
Implantação
Térreo





- 1. Praça Mirante
- 2. Quadra Recreativa Coberta
- 3. Quadra de Tênis Oficial Coberta
- 4. Quadra de Esportes de Areia
- 5. Quadra de Squash
- 6. Salão de Jogos Adulto
- 7. Salão de Jogos Juvenil

Perspectiva
ilustrada da
Implantação
2º SUBSOLO





LUXURY APARTMENTS

EZ INFINITY representa a vida no ápice com uma coleção de apartamentos deslumbrantes. Com plantas de 276 m² e duplex de 550 m² privativos, cada residência vai além do alto padrão, com uma nova dimensão do conforto, da privacidade e do luxo.





Perspectiva
ilustrada do
Living de 276 m²
final 1

Sugestão de decoração. Eventuais adequações nas instalações elétricas e/ou hidráulicas serão por conta do cliente.
Qualquer modificação no apartamento que implique na alteração do projeto original da fachada deverá ser aprovada na assembleia do condomínio.



Perspectiva
ilustrada da
Planta Tipo
de 276 m² Final 1





Perspectiva
ilustrada do
Living Ampliado
de 276 m² Final 1

Sugestão de decoração. Eventuais adequações nas instalações elétricas e/ou hidráulicas serão por conta do cliente.
Qualquer modificação no apartamento que implique na alteração do projeto original da fachada deverá ser aprovada na assembleia do condomínio.



Perspectiva
ilustrada da
Planta Opção
de 276 m² - Final 1





Perspectiva
ilustrada do
Terraço Superior
do Duplex de
554 m² - Final 1

Sugestão de decoração. Eventuais adequações nas instalações elétricas e/ou hidráulicas serão por conta do cliente.
Qualquer modificação no apartamento que implique na alteração do projeto original da fachada deverá ser aprovada na assembleia do condomínio.





Perspectiva
ilustrada da
Suite Master Duplex
de 554 m² - Final 1

Sugestão de decoração. Eventuais adequações nas instalações elétricas e/ou hidráulicas serão por conta do cliente.
Qualquer modificação no apartamento que implique na alteração do projeto original da fachada deverá ser aprovada na assembleia do condomínio.



Perspectiva
ilustrada da
Planta Duplex
Inferior de
554 m² - Final 1





Perspectiva
ilustrada do
Living Duplex de
554 m² - Final 1

Sugestão de decoração. Eventuais adequações nas instalações elétricas e/ou hidráulicas serão por conta do cliente.
Qualquer modificação no apartamento que implique na alteração do projeto original da fachada deverá ser aprovada na assembleia do condomínio.



Perspectiva
ilustrada da
Planta Duplex
Superior de
554 m² - Final 1



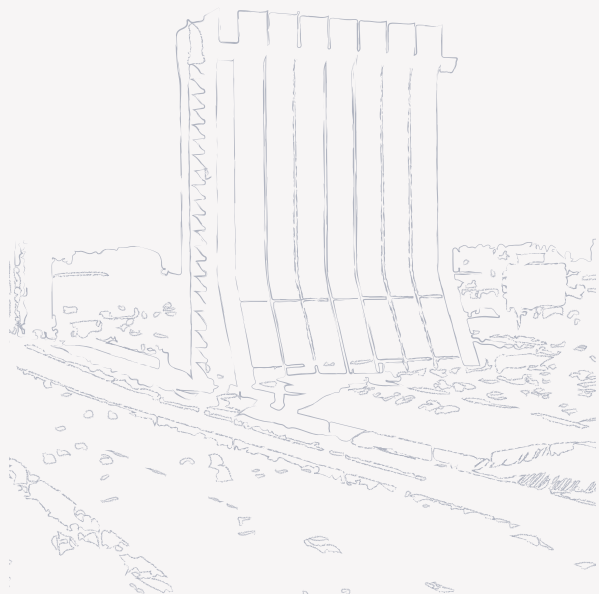


Imagem ilustrativa da fachada da IBM

UM LEGADO ATEMPORAL.

EZ INFINITY é adjacente ao edifício-sede da IBM no Brasil. Um marco urbano que contribuiu com o desenvolvimento da região do Paraíso, permanecendo atemporal. Como parte da incorporação do terreno e mesmo afastadas por um grande espaço aberto, as torres do EZ INFINITY dialogam com este símbolo histórico corporativo. Um cenário espetacular na paisagem urbana, uma interação entre a força do passado e as linhas do futuro.



CONSTRUINDO À FRENTE DO SEU TEMPO.

O futuro chega primeiro na EZTEC. São mais de 4 décadas construindo qualidade de vida à frente do seu tempo e materializando ícones de arquitetura, tecnologia, design e eficiência. A EZTEC é uma das empresas com maior lucratividade entre as empresas de capital aberto do setor de incorporação e construção no Brasil. Com seu modelo de negócio totalmente integrado, a companhia já lançou 155 empreendimentos, totalizando mais de 4,8 milhões de metros quadrados de área construída e em construção e 35.194 unidades.





FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: RUA ACHILLES MASETTI, Nº 105
BAIRRO: PARAÍSO

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO: EZTEC

ART DESIGN: CARLOS OTT

PROJETO ARQUITETÔNICO: DWA/SILVIO IAHAMURA

PROJETO PAISAGÍSTICO: BENEDITO ABBUB ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

PROJETO DE DECORAÇÃO: JOÃO ARMENTANO ARQUITETURA

ESTILO: CONTEMPORÂNEO

Nº DE TORRES: 2

Nº DE UNIDADES POR ANDAR: 2

ÁREAS PRIVATIVAS:

TIPO FINAL 1 - 276,80 M² (1º AO 21º PAV.)

TIPO FINAL 2 - 277,10 M² (1º AO 21º PAV.)

DUPLEX FINAL 1 - 554,16 M² (22º/ 23º PAV.)

DUPLEX FINAL 1 - 550,40 M² (22º/ 23º PAV.)

Nº DE DORMITÓRIOS: 4 SUÍTES

Nº DE PAVIMENTOS: 2 PAVIMENTOS DE ESTACIONAMENTO (1º E 2º SUBSOLO), 1 PAVIMENTO DE LAZER (TÉRREO), 21 PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS TIPO (1º AO 21º) E 2 PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS DUPLEX (22º/ 23º PAV.)

Nº DE VAGAS: TIPO - 4 VAGAS E DUPLEX - 6 VAGAS

Nº DE ELEVADORES: 4 ELEVADORES SOCIAIS E 2 ELEVADORES SERVIÇO (CADA TORRE)
1 ELEVADOR PRIVATIVO PARA CADA DUPLEX

Nº TOTAL DE UNIDADES: 88 APARTAMENTOS

ÁREA DO TERRENO: O CONDOMÍNIO EZ INFINITY, IMPLANTADO NUM TERRENO DE 26.380,57 M², SERÁ CONSTITUÍDO POR DOIS SUBCONDOMÍNIOS, SENDO UM SUBCONDOMÍNIO COMERCIAL (TORRE IBM) E UM SUBCONDOMÍNIO RESIDENCIAL (ART TOWER E DESIGN TOWER). O SUBCONDOMÍNIO RESIDENCIAL SERÁ IMPLANTADO NUMA ÁREA DE APROXIMADAMENTE 10.600 M²







RUA ACHILLES MASETTI, 105 - PARAÍSO
(AO LADO DA IBM)

